

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 11. mj. 2019.g. DO 02. mj. 2020.g.

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa **3 St-220/2011**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza VAG d.o.o. u stečaju , Luke Lukića 65, Slavonski Brod,
OIB: 93275070016, MBS: 110075436**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Stečajnu masu čine nekretnine opisane u ranijim izvješćima:

1. Nekretnina upisana u z.k. ul 1951, k. o.335185 VRSI, k.č.br. 4642 što u naravi čini stambena zgrada sa 60 m2 i dvorište sa 1493 m2, ukupno 1553 m2.

Vrijednost nekretnine iznosi 1.643.000 kuna.

2. Nekretnina upisana u z.k. ul.1176, k.o. Crno, k.č.br. 3647/167 što u naravi čini kuća i dvor sa 740 m2
3. Nekretnina upisana u z.k. ul.1176, k.o. Crno, k.č.br. 3647/169 što u naravi čini zemljište neplodno sa 90 m2.

Vrijednost nekrenina pod 2. i 3. iznosi 6.520.000 kuna.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Postupak koji se vodi na ovršnom sudu Općinski sud u Zadru broj Ovr-1230/06 odgođen je po prijedlogu treće osobe Andrije Milića povodom Revizije na Vrhovnom sudu Republike

Hrvatske i do okončanja postupka ne mogu se poduzimati druge radnje, a odnosi se na nekretnu iskazanu pod red.br. 1. stečajne mase.

Vjerovnik Republika Hrvatska, kao razlučni vjerovnik u ovom predmetu nije suglasan s prijedlogom unovčenja u stečajnom postupku, a o čemu je stečajni upravitelj izvjestio stečajnog suca ranijim podneskom u smislu odredaba članka 169. točka 5. i 6. Stečajnog zakona.

Imovina pod rednim brojem 2. i 3. je otuđena od strane Croatia banka d.d. Zagreb, kao fiducijarnog, dakle razlučnog vjerovnika, i stečajni dužnik je uložio je žalbu na rješenje o upisu u zemljišne knjige o kojoj još nije odlučeno.

Dakle, nakon proteka roka od godinu dana i požurnica Općinski sud u Zadru nije poduzeo niti jednu jedinu radnju na ovom spisu, iako je stečajni postupak hitan postupak i zatraženo od suda suđenje u razumnom roku.

Također napominje da je stečajni postupak otvoren 2011. godine i da do danas nije riješen ovršni postupak Ovr-1230/06 od 14.rujna 2006. godine.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nema mogućnosti za izradu prijedloga za diobu dok se navedeni sudski postupci ne okončaju.

U Slavonskom Brodu, 07.02.2020.g.

Stečajni upravitelj
Predrag Filajdić